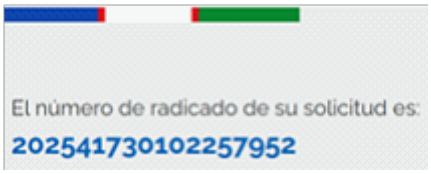
ELSA TORRES ARENALES
INTERVENTORÍA
NIT. 63323375-2

INT-VIASCALI-308

Santiago de Cali, 26 de diciembre de 2025



Radicado 27/12/2025

Señores
ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI
Ing. SEBASTIÁN TARAPUEZ MARTÍNEZ
SUPERVISOR PROYECTO
Av 2Norte #10-70 CAM
Torre Alcaldía Piso 12
Ciudad

REF: CONTRATO No. 4151.010.26.1.0832-2025, CUYO OBJETO "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y CONTABLE A LOS CONTRATOS DE OBRA QUE RESULTEN ADJUDICADOS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA No. 4151.010.32.1.0539-2025, CUYO OBJETO ES: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE VÍAS, OBRAS DE DRENAJE Y DE MEJORAMIENTO DE LAS VÍAS URBANAS Y RURALES DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI."

ASUNTO: ENTREGA INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 13

Respetado Ingeniero,

En cumplimiento de las obligaciones adquiridas en cláusula 10 Obligaciones específicas del Interventor de la minuta el contrato de Interventoría, adjunto se remite en medio digital para su aprobación el Informe semanal de Interventoría No. 13 con fecha de corte 26 de diciembre de 2025.

Atentamente,

EDGAR ALEXANDER RIOS S.
Director de Interventoría

Anexos:
- Informe semanal Lote 1 (5 folios)
- Informe semanal Lote 2 (5 folios)

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

INFORME DE SEGUIMIENTO DE OBRA

ELSA TORRES ARENALES

INFORME No.	13	PERÍODO	20/12/2025	A	26/12/2025	SEMANA No.	13

CONTRATO DE OBRA			
No. CONTRATO	4151.010.26.1.0830-2025 - LOTE 1		
OBJETO	REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE VIAS, OBRAS DE DRENAJE Y DE MEJORAMIENTO DE LAS VIAS URBANAS Y RURALES DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI LOTE 1, EL CUAL COMPRENDE LA INTERVENCION DE 27 TRAMOS VIALES UBICADOS EN LAS COMUNAS 7, 8, 11 Y CORREGIMIENTOS VILLACARMELO, ANDES, PICHINDE, LEONERA, FELIDIA		
CONTRATISTA	CONSORCIO DISTRITO VIAL		
NIT	901.976.760-6		
FECHA DE INICIO	26/09/2025	FECHA DE TERMINACIÓN	30/12/2025
PLAZO DE EJECUCIÓN	4 MESES		
VALOR DE CONTRATO	$		3.405.652.398,00

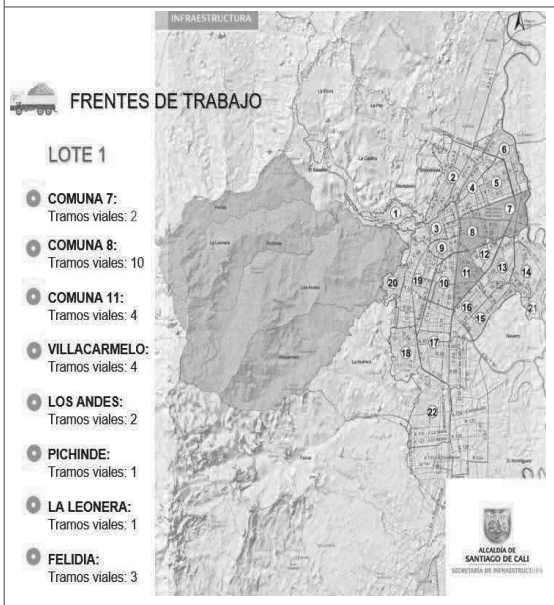
SUPERVISION	
ORGANISMO	INTERVENTORÍA
SUPERVISOR	ELSA TORRES ARENALES
NIT	63323375-2
APOYO A SUPERVISOR	HAROLD GALVIS DÍAZ

1. DESCRIPCION DEL PROYECTO

1.1 ALCANCE INICIAL CONTRATO DE OBRA

TRAMO	UBICACIÓN	FECHA INICIO	FECHA FINAL	PRESUPUESTO	TIPO DE INTERVENCIÓN	LONGITUD ANEXO TECNICO
1	Carrera 8B entre Calle 73A y Calle 75	18/11/25	12/11/2025	$ 82.363.945,00	Mantenimiento y/o mejoramiento	86
2	Calle 75 entre Carrera 8B y 8D	15/11/25	12/11/2025	$ 115.378.514,00	Mantenimiento y/o mejoramiento	86
3	Calle 26 entre Carrera 17B1 y Carrera 17 Bis	18/11/25	12/9/2025	$ 126.477.642,00	Mantenimiento y/o mejoramiento	100
4	Carrera 17b1 entre Calles 26 y 27	21/11/25	12/11/2025	$ 53.629.564,00	Mantenimiento y/o mejoramiento	77
5	Calle 53 entre Carrera 12 y 11D	29/09/25	20/10/25	$ 94.551.955,00	Mantenimiento y/o mejoramiento	78
6	Carrera 12 E entre calles 50 y 51	10/2/2025	21/10/25	$ 95.184.159,00	Mantenimiento y/o mejoramiento	80
7	Carrera 18 entre calles 43 y 44	10/3/2025	11/9/2025	$ 156.039.170,00	Mantenimiento y/o mejoramiento	124
8	Calle 39 entre carreras 19 y 20	29/10/25	20/11/25	$ 68.398.044,00	Mantenimiento y/o mejoramiento	76
9	Carrera11G entre calles 31A y 32	23/10/25	20/11/25	$ 100.761.705,00	Mantenimiento y/o mejoramiento	65
10	Calle 33F entre carreras 11F y 11H	30/09/25	21/10/25	$ 123.049.976,00	Mantenimiento y/o mejoramiento	95
11	Calle 29 entre carrera 11G y 11D	10/3/2025	29/10/25	$ 105.122.088,00	Mantenimiento y/o mejoramiento	75
12	Calle 26 entre carreras 12 y 11g	18/10/25	11/10/2025	$ 117.971.204,00	Mantenimiento y/o mejoramiento	80
13	Calle 26 B entre carrera 46 y 47	24/11/25	12/11/2025	$ 210.170.542,00	Mantenimiento y/o mejoramiento	155
14	Carrera 29B entre calles 34 y 34B	18/11/25	12/10/2025	$ 52.957.222,00	Mantenimiento y/o mejoramiento	80
15	Carrera 33B entre calles 34B y 35	22/11/25	12/11/2025	$ 76.491.130,00	Mantenimiento y/o mejoramiento	97
16	Carrera 40 entre calles 26E y 27	26/11/25	12/11/2025	$ 46.148.885,00	Mantenimiento y/o mejoramiento	66
17	Frente a la Finca La Leandra Dos quebradas -	29/9/2025	13/11/2025	$ 51.824.577,00	Placa huella y cuneta	40
18	Sector finca la Carmelita	9/10/2025	30/11/2025	$ 66.863.755,00	Placa huella y cuneta	54
19	Sector Bocatoma vereda la Fonda	22/10/2025	6/12/2025	$ 27.604.033,00	Placa huella y cuneta	30
20	Sector finca La Carmelita 2	17/11/2025	8/12/2025	$ 3.454.056,00	Cunetas	23
21	Parcelación la Reforma entre la Guajira y Ebanos	10/11/2025	11/12/2025	$ 108.164.611,00	Placa huella y cuneta	92
22	Conformación vial de Los Andes Cabecera	29/11/2025	11/12/2025	$ 248.313.980,00	Conformación vial	920
23	Vía puesto de Salud peñas blancas el Hospital	1/11/2025	11/12/2025	$ 105.013.045,00	Placa huella	55
24	Vereda el Paujil - Sector Finca Celestino Muñoz	6/10/2025	2/12/2025	$ 88.149.034,00	Placa huella y cuneta	82
25	Vereda las nieves altas sector los geranios	18/10/2025	11/12/2025	$ 81.616.092,00	Placa huella y cuneta	90
26	Vereda La Esperanza - Sector Los Pinos II	31/10/2025	10/12/2025	$ 87.618.026,00	Placa huella y cuneta	80
27	Vereda La Soledad - Sector Oficina de Acueducto	13/11/2025	11/12/2025	$ 28.957.853,00	Alcantarilla	10
	TOTAL COSTO DIRECTO			$ 2.522.274.808,00		
	AIU (32,3%)			814.694.762,00		
	VALOR TOTAL PMT (2,38%)			38.667.758,00		
	VALOR TOTAL PAGA (1,19%)			30.015.070,00		
	VALOR TOTAL CONTRATO			**$ 3.405.652.398,00**		

LOCALIZACIÓN



1.2 INFORMACIÓN PRESUPUESTAL CONTRATO DE OBRA

ITEMS REPRESENTATIVOS DEL CONTRATO	UND	CANT TOTAL ITEM	VR UNITARIO CONTRACTUAL	VALOR CONTRACTUAL C.T
BASE GRANULAR	M3	1.565	$ 184.565	$ 288.892.212
SUB BASE GRANULAR	M3	1.259	$ 174.311	$ 219.452.320
CARPETA ASFALTICA MDC-19	M3	820	$ 1.125.738	$ 922.970.071
CONCRETO CONCRETO SIMPLE MR-38 ACELERADO A 7 DÍAS -PLACA HUELLA	M3	118	$ 1.056.711	$ 124.649.630
EMPEDRADO PLACA HUELLA	M2	719	$ 127.872	$ 91.939.968
ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	7.859	$ 6.693	$ 52.597.141

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

INFORME DE SEGUIMIENTO DE OBRA

ELSA TORRES ARENALES

INFORME No.	13	PERÍODO	20/12/2025	A	26/12/2025	SEMANA No.	13

2. EJECUCIÓN FÍSICA DEL CONTRATO DE OBRA

2.1 AVANCE POR FRENTE DE TRABAJO

UBICACIÓN	FRENTE	LONG. EJECUTADO PERÍODO	LONG EJECUTADO ACUMULADO	PRESUPUESTO EJECUTADO PERIODO	PRESUPUESTO EJECUTADO ACUMULADO	% AVANCE PROGRAMADO	% AVANCE FISICO EJECUTADO
Carrera 8B entre Calle 73A y Calle 75	1	74	74	$ -	$ 88.535.100	96,85%	96,85%
Calle 75 entre Carrera 8B y 8D	2	74,1	74,1	$ -	$ 105.476.207	97,16%	97,16%
Calle 26 entre Carrera 17B1 y Carrera 17 Bis	3	106,7	106,7	$ -	$ 150.162.596	97,76%	97,76%
Carrera 17B1 entre Calles 26 y 27	4	75,3	74,3	$ 449.842	$ 64.482.924	94,64%	94,64%
Calle 53 entre Carrera 12 y 11D	5	72,7	72,7	$ -	$ 100.960.168	100,00%	100,00%
Carrera 12 E entre calles 50 y 51	6	75,7	75,7	$ -	$ 92.523.852	96,99%	96,99%
Carrera 18 entre calles 43 y 44	7	125	125	$ -	$ 172.469.900	97,96%	97,96%
Calle 39 entre carreras 19 y 20	8	64	64	$ -	$ 69.918.236	95,75%	95,75%
Carrera 11G entre calles 31A y 32	9	64	64	$ -	$ 96.774.216	96,13%	96,58%
Calle 33F entre carreras 11F y 11H	10	81,9	81,9	$ -	$ 130.495.458	96,19%	96,19%
Calle 29 entre carrera 11G y 11D	11	66	66	$ -	$ 97.150.899	97,00%	97,00%
Calle 26 entre carreras 12 y 11G	12	70,3	70,3	$ 1.963.078	$ 80.961.305	55,29%	22,59%
Calle 26 B entre carrera 46 y 47	13	132,3	132,3	$ -	$ 190.773.574	92,85%	93,42%
Carrera 29B entre calles 34 y 34B	14	82	82	$ 1.349.526	$ 51.915.041	95,42%	95,53%
Carrera 33B entre calles 34B y 35	15	91,5	91,5	$ -	$ 35.001.666	32,97%	40,57%
Carrera 40 entre calles 26E y 27	16	65,1	65,1	$ -	$ 41.438.001	94,30%	94,30%
Frente a la Finca La Leandra Dos quebradas	17	40	40	$ -	$ 46.188.601	100,00%	100,00%
Sector finca la Carmelita	18	54	60	$ -	$ 70.987.195	100,00%	100,00%
Sector Bocatoma vereda la Fonda	19	30	30	$ -	$ 32.421.540	100,00%	98,66%
Sector finca La Carmelita 2	20	10,5	10,5	$ -	$ 3.030.547	100,00%	100,00%
Parcelación la Reforma entre la Guajira y Ébanos	21	92	92	$ 6.170.574	$ 97.348.797	96,17%	96,17%
Via puesto de Salud peñas blancas el Hospital	23	55	70	$ 5.394.354	$ 63.137.255	99,47%	99,47%
Vereda el Paujil - Sector Finca Celestino Muñoz	24	82	82	$ -	$ 75.309.549	100,00%	100,00%
Vereda las nieves altas sector los geranios	25	90	90	$ 4.049.451	$ 104.996.786	100,00%	99,23%
Vereda La Esperanza - Sector Los Pinos II	26	80	80	$ 8.878.013	$ 84.396.109	99,78%	99,78%
Vereda La Soledad - Sector Oficina de Acueducto	27	10	10	$ -	$ -	0,00%	0,00%
TOTAL ACUMULADO				**$ 28.254.838**	**$ 2.146.855.523**	**90,53%**	**90,91%**

2.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

	TRAMO	DESCRIPCION
1	Carrera 8B entre Calle 73A y Calle 75	Tramo a nivel de carpeta asfáltica instalada. Se nivelaron carteras de sumideros y se reemplazó anillo de cámara. Pendiente demarcación.
2	Calle 75 entre Carrera 8B y 8D	Tramo a nivel de carpeta asfáltica instalada. Se nivelaron carteras de sumideros. Pendiente demarcación.
3	Calle 26 entre Carrera 17B1 y Carrera 17 Bis	Tramo a nivel de carpeta asfáltica instalada. Nivelaciones de carteras ejecutadas. Pendiente demarcación.
4	Carrera 17B1 entre Calles 26 y 27	Tramo a nivel de carpeta asfáltica instalada. Se nivelaron carteras de sumideros. Pendiente demarcación.
5	Calle 53 entre Carrera 12 y 11D	Tramo a nivel de carpeta asfáltica con demarcación en pintura acrílica con microesferas instalada y nivelación de sumideros ejecutada.
6	Carrera 12 E entre calles 50 y 51	Tramo a nivel de carpeta asfáltica instalada. Carteras de sumideros niveladas y empozamiento corregido. Pendiente demarcación.
7	Carrera 18 entre calles 43 y 44	Tramo a nivel de carpeta asfáltica instalada. Se nivelaron cuatro sumideros y una cámara. Se construyeron sardineles en sectores donde no existian. Se trabajó en corrección de zonas de empozamiento. Pendiente demarcación.
8	Calle 39 entre carreras 19 y 20	Tramo a nivel de carpeta asfáltica instalada. Pendiente demarcación.
9	Carrera 11G entre calles 31A y 32	Tramo a nivel de carpeta asfáltica instalada. Se nivelaron carteras de sumideros. Pendiente demarcación.
10	Calle 33F entre carreras 11F y 11H	Tramo a nivel de carpeta asfáltica instalada. Nivelación de carteras de sumideros ejecutada. Pendiente demarcación.
11	Calle 29 entre carrera 11G y 11D	Tramo a nivel de carpeta asfáltica instalada. Se nivelaron carteras de sumideros. Pendiente demarcación.
12	Calle 26 entre carreras 12 y 11G	Se tomaron nuevamente densidades y se cumplió con lo requerido por norma. Se instaló riego de imprimación. Se espera cupo para pavimentación , pero se presentan dificultades por agenda de la planta Cachibi.
13	Calle 26 B entre carrera 46 y 47	Tramo a nivel de carpeta asfáltica instalada. Pendiente nivelación de carteras de sumideros y demarcación.
14	Carrera 29B entre calles 34 y 34B	Tramo a nivel de carpeta asfáltica instalada. Se finalizó nivelación de 6 carteras de sumideros. Pendiente demarcación.
15	Carrera 33B entre calles 34B y 35	Tramo a nivel de imprimación en espera de turno en la planta de mezclas asfalticas. Se presentan dificultades por agenda de la planta Cachibi.
16	Carrera 40 entre calles 26E y 27	Tramo a nivel de carpeta asfáltica instalada. Pendiente demarcación
17	Frente a la Finca La Leandra Dos quebradas	Obras finalizadas en el tramo
18	Sector finca la Carmelita	Obras finalizadas en el tramo
19	Sector Bocatoma vereda la Fonda	Se da la instrucción de pintar el poste que está sobre la via mientras la UAESP define la reubicación del poste . Esta pendiente la fundición de la alternativa del bordillo. Ya están terminados los trabajos de esta placa huella.
20	Sector finca La Carmelita 2	Obras finalizadas en el tramo pendiente reparación de bordillo fracturado
21	Parcelación la Reforma entre la Guajira y Ébanos	el tramo de 44ml ya está finalizado. El tramo de los 92ml se encuentran finalizados la placa huella, se empleo una escalinata para disminuir y recoger las aguas en el cárcamo, se está fundiendo el empedrado del empalme con el cárcamo y pendiente la fundición de la cunetas.
23	Via puesto de Salud peñas blancas el Hospital	Ya están finalizadas las obras de construcción de las 4 huellas del tramo. Se encuentran limpiando y recogiendo el material de demolición.
24	Vereda el Paujil - Sector Finca Celestino Muñoz	Obras finalizadas en el tramo
25	Vereda las nieves altas sector los geranios	Se inican los trabajos de fundion del empedrado para el empalme, está pendiente la construcción del drenaje paso de caudal con tuberia de 8" novafort.
26	Vereda La Esperanza - Sector Los Pinos II	Finalizan las obras en este tramo.
27	Vereda La Soledad - Sector Oficina de Acueducto	No hay actividades definidas

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

INFORME DE SEGUIMIENTO DE OBRA

ELSA TORRES ARENALES

INFORME No.	13	PERÍODO	20/12/2025	A	26/12/2025	SEMANA No.	13

2.3 SEGUIMIENTO PROGRAMACIÓN DE OBRA

FECHA DE CORTE	REVISION AVANCE SEMANAL		REVISION AVANCE ACUMULADO	
26/12/2025	$ 23.074.831		$ 2.361.424.906	
ITEM	Valor semanal	Porcentaje	Valor acumulado	Porcentaje
PROGRAMADO	$ 23.074.831	100,00%	$ 2.137.536.715,00	90,52%
EJECUTADO	$ 28.254.838	122,45%	$ 2.146.855.523,02	90,91%
ADELANTO	$ 10.784.028	7,96%	$ 9.318.808,02	0,39%
ATRASO				

CORTE FINANCIERO ACTA No.1	
$ 1.345.160.255,00	
Valor Acumulado	Porcentaje
$ 1.345.160.255	39,50%

NOTA: Los valores reportados están incluidos a costo directo, no se incluye PMT ni PAGA
El valor reportado del avance financiero corresponde a la actualización del costo de obras ejecutables del proyecto a la fecha, segun comunicado INT-VIASCALI-285.

3. ACTIVIDADES PERMANENTES ETAPA DE CONSTRUCCIÓN

SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUOPACIONAL	Respecto al seguimiento de implementación del plan de seguridad y salud en el trabajo, se hizo seguimiento a las actividdes SST que correponden al periodo del 26 de noviembre a corte del 25 de diciembre, en el cual se verificó capactiaciones, inspecciones preoperacionales, entrega de reposicion de EPP, soportes de pago de planillas de seguridad social y retiros de personal, al respecto, se hizo observaciones para complementar información de notificaciones de realización de exámenes de egreso laboral del personal que desvinculó de la obra, como tambén, se solicitó planillas de seguridad social pendientes que correponden a soportes de pago del mes noviembre-diciembre 2025 de personal subcontratado en obra.
PREVENCIÓN Y CONTROL DE INCENDIOS	Los kit de emergencia continuan ubicados en el tramo 5 del área urbana y tramo 26 del sector rural, tramos en los cuales ya terminaron las actividades técnicas, y se continua recomendando la reubicación de los kit para fines pertinentes.
SANIDAD Y LIMPIEZA EN ZONAS DE TRABAJO	Respecto a instalación de puntos ecológicos, se cuenta con dos puntos, uno localizado en el tramo de obra No. 5 y otro en oficina principal del contratista en el barrio Ingenio de la zona urbana. En el sector rural no cuenta con punto ecológico, en ultimos recorridos de obra, no se observan bolsas de recolección de basura, por lo cual, se ha recomendado fomentar las jornada de orden y aseo y en zona rural, el contratista debe evacuar los resuiduos generedos de las actividade de obra.
SEÑALIZACIÓN GENERAL	Respecto a recorridos en zona urbana y rural se recomendó manterner la señalización de los tramos activos de obra, y además, debe señalizar en el sector rural las áreas que se encuentran con disposicion de residuos de excavaciones de obra.
GESTIÓN AMBIENTAL	Ejecución de recorridos de seguimiento en zonas urbanas y rurales. Gestión documental: Se envían los siguientes comunicados: INT-VIAS-298, sobre la actualización del presupuesto de implementación del PAGA V3 y se realizan ajustes en la Certificación ambiental del informe de Sostenibilidad a) Programa de Aplicación de Gestión Ambiental: Se constató la continuidad del equipo de trabajo ambiental, conformado por tres (3) profesionales y dos (2) brigadistas OLA, quienes mantienen presencia en los diferentes frentes de obra, apoyando las actividades de control, seguimiento y acompañamiento ambiental. b) Programa de Actividades Constructivas b1) Subprograma de Manejo Integral de Materiales de Construcción: Durante las visitas de campo se evidenció la permanencia de material de construcción en frentes de obra actualmente inactivos en el sector rural. En consecuencia, se reiteró al contratista la necesidad de proceder con su retiro oportuno y de fortalecer la señalización preventiva en estas áreas, con el fin de minimizar riesgos ambientales y de seguridad. b2) Subprograma de Disposición de Residuos de Construccion y Demolición (RCD): Se solicitó al contratista la evacuación de los RCD ubicados en el frente 23, asi como el estricto cumplimiento de las disposiciones establecidas por la UAESPNN del PNN Farallones, en atención a la ubicación y sensibilidad ambiental del área de intervención. b3) Subprograma de Manejo de Residuos Sólidos Convencionales: Se revisó la información reportada en el Informe No. 3, donde se registró la generación de 27,7 m³ de residuos ordinarios y 9,5 m³ de residuos aprovechables durante el periodo correspondiente, realizando seguimiento a la correcta gestión y disposición de los mismos. c) Programa de Gestión Hídrica. En el marco del control a las condiciones ambientales de los frentes de obra, se solicitó al contratista la presentación de las actas de alquiler y mantenimiento de los baños ubicados en zonas rurales, como soporte de la adecuada gestión de aguas residuales domésticas. d) Programa de Protección de Ecosistemas Estratégicos. Se verificó que la Secretaría de Infraestructura compartió al contratista, mediante acceso al repositorio digital del 04 de octubre de 2025, los permisos ambientales requeridos para la ejecución del proyecto: e) Programa de Instalaciones Temporales: Durante el periodo se evidenció la operación de volquetas, maquinaria amarilla y equipos asociados a la ejecución del proyecto, tanto en el sector urbano como rural. No se registró la instalación de campamentos temporales en los frentes de obra.
GESTIÓN SOCIAL	a) Programa Gestión Social de Infraestructura, predios y servicios públicos: Revisión actas de vecindad de cierre para firmas interventoria. b) Subprograma Información y Divulgación: Verificación de instalación de vallas moviles sector urbano y rural. c) Subprograma Atención a La Comunidad:Ejecución de Recorridos sociales de obra sector urbano. Labores de coordinación con el contratista para cierre de PQRS, actas de vecindad e informe final.

4. MODIFICACIONES AL CONTRATO DE OBRA

4.1 PRORROGAS

PRÓRROGA N°	FECHA DE SUSCRIPCIÓN	MODIFICATORÍO N°	DIAS PROROGADOS	JUSTIFICACIÓN	FECHA DE TERMINACIÓN	OBERVACIÓN
1	11/12/2025	1	19	- Interferencias con redes de servicios públicos (secas y húmedas). - Deficiencias estructurales y de trazado no contempladas en el diseño original. - Falta de permisos ambientales -CVC (Ocupación de Cauce) - Incorporar mayor alcance de obra. Parcelación la Reforma, entre La Guajira y Ébanos - Los Andes. - Diseños de Señalización vial	30/12/2025	

4.2 ADICIONES

ADICIÓN N°	FECHA DE SUSCRIPCIÓN	MODIFICATORÍO N°	VALOR ADICIONAL	JUSTIFICACIÓN	VALOR TOTAL CONTRATO	OBERVACIÓN
NO APLICA						

5. IMPREVISTOS

6.OBSERVACIONES

TRAMO 27: Continúa pendiente la autorización de inicio de trabajos por parte de la Entidad, en espera de la respuesta de la CVC ante modificación proyectada.
El Contratista radicó el Acta de obra No.2 por valor de 1,119'839,772 alcanzando una facturación acumulada del 72,38%.

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

INFORME DE SEGUIMIENTO DE OBRA

ELSA TORRES ARENALES

INFORME No.	13	PERIODO	20/12/2025	A	26/12/2025	SEMANA No.	13

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO

TRAMO 14.Carrera 29B entre calles 34 y 34B



Corte y demolición para nivelación de carteras de sumideros



Preparación de concreto



Carteras niveladas.

TRAMO 4. Carrera 17b1 entre Calles 26 y 27



Nivelacion de carteras de sumideros



Nivelacion de carteras de sumideros

TRAMO 12. Calle 26 entre carreras 12 y 11G



Toma de densidades para verificación de grado de compactación.



Riego de imprimación instalado

TRAMO 15.Carrera 33B entre calles 34B y 35



Verificación de grado de compactación, realizada la semana anterior



Tramo a nivel de base granular imprimada



Tramo a nivel de base granular imprimada

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

INFORME DE SEGUIMIENTO DE OBRA

ELSA TORRES ARENALES

INFORME No.	13	PERIODO	20/12/2025	A	26/12/2025	SEMANA No.	13

TRAMO 26. Vereda La Esperanza - Sector Los Pinos II		
		
finalización de fundición de placa huella	Fundicion de cuneta	
TRAMO 21. Parcelación la Reforma entre la Guajira y Ébanos		
		
fundición de tapa de escalinata	Fundición bordillo en el sobreancho del empalme	Fundición de escalinata y sobre ancho
TRAMO 23. Via puesto de Salud peñas blancas el Hospital		
		
Limpieza y recolección de material de demolición	Limpieza y recolección de material de demolición	Placa huella sector del puente terminada

ELABORÓ: ING. ADRIANA CRUZ - ING. DAVID RODRÍGUEZ

REVISÓ:

ING. EDGAR ALEXANDER RIOS S.
RESIDENTE S / DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

ING. HAROLD GALVIS DÍAZ
APOYO A LA SUPERVISIÓN

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

INFORME DE SEGUIMIENTO DE OBRA

INFORME No.	13	PERIODO	20/12/2025	A	26/12/2025	SEMANA No.	13

CONTRATO DE OBRA			
No. CONTRATO	No.4151.010.26.1.0831-2025 - **LOTE 2**		
OBJETO	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y CONTABLE A LOS CONTRATOS DE OBRA QUE RESULTEN ADJUDICADOS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA No. 4151.010.32.1.0539-2025, CUYO OBJETO ES: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE VÍAS, OBRAS DE DRENAJE Y DE MEJORAMIENTO DE LAS VÍAS URBANAS Y RURALES DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI."		
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRA VIAL		
NIT	901.976.760-6		
FECHA DE INICIO	29/8/2025	**FECHA DE TERMINACIÓN**	30/12/2025
PLAZO DE EJECUCIÓN	4,0 MESES		
VALOR DE CONTRATO	$ 3.298.389.746,00		

SUPERVISION	
ORGANISMO	INTERVENTORIA
SUPERVISOR	ELSA TORRES ARENALES
NIT	63323375-2
APOYO A SUPERVISION	HAROLD GALVIS.

1. DESCRIPCION DEL PROYECTO

1.1 ALCANCE CONTRATO DE OBRA

TRAMO	COMUNA / CORREG.	FECHA INICIO	FECHA FINAL	PRESUPUESTO INICIAL	PRESUPUESTO AJUSTADO	DIFERENCIA	TIPO DE INTERVENCIÓN	LONGITUD (m)
Cra 65 entre cll 11A y 13	17			$ 236.365.008	$ 221.658.432	$ 14.706.576	Pavimento Flexible	165
Cra 84 entre cll 6A y 9	17			$ 236.977.065	$ 230.532.447	$ 6.444.618	Pavimento Flexible	170
Cra 92 entre cll 4B y 4	18			$ 124.943.261	$ 115.424.294	$ 9.518.967	Pavimento Flexible	100
Cll 1A Oeste entre cras 75 y 73	18			$ 179.405.969	$ 177.600.850	$ 1.805.119	Pavimento Flexible	180
Cll 3D entre cras 75 y 75A	18	04/12/25	29/12/25	$ 184.492.045	$ 64.594.634	$ 119.897.411	Pavimento Flexible	46,5
Cra 76 entre cll 4 y 5	18	04/12/25	29/12/25		$ 86.552.435	-$ 86.552.435	Pavimento Flexible	86,7
Cll 3E entre cras 79 y 80	18			$ 88.192.201	$ 92.181.184	-$ 3.988.983	Pavimento Flexible	70
Cll 2 oeste entre cras 70 y 74B y cll 2 oeste entre cll 2 bis oeste y carrera 76	18			$ 556.652.926	$ 548.868.712	$ 7.784.214	Pavimento Flexible	350
Cll 2 entre cras 96 y 97	18	04/12/25	25/12/25	$ 15.941.303	$ 15.941.303	$ -	Pavimento Flexible	40
Via al Pato pueblo Pance	PANCE	19/11/25	29/12/25	$ 135.826.075	$ 135.826.075	$ -	Drenaje vial	810
Via al Peon Loma Larga	PANCE			$ 99.915.817	$ 106.949.253		Drenaje vial	595
Voragine a Pueblo Pance	PANCE	19/11/25	14/12/25	$ 145.645.461	$ 149.391.161		Drenaje vial	860
KM 18 sector Pinera	LA ELVIRA	05/12/25	29/12/25	$ 184.705.826	$ 113.495.014	$ 71.210.812	Placa Huella	80
Via principal Sector Limones	LA CASTILLA	09/12/25	23/12/25	$ 19.599.510	$ 19.599.510	$ -	Placa Huella	6
Via principal Quebada El Suspiro	LA CASTILLA	10/12/25	29/12/25	$ 23.990.100	$ 23.990.100	$ -	Alcantarilla	8
Desde el colegio Jorge Robledo hasta la casa de Ramito Ruiz	LA PAZ	12/12/25	26/12/25	$ 106.538.120	$ 106.538.120	$ -	Mejoramiento vial	422
Cabecera parte alta desde donde Lino hasta las Meneses	LA PAZ	26/11/25	13/12/25	$ 22.172.802	$ 22.172.802	$ -	Drenaje vial	128
Sector Villa del Rosario parte baja en finca La Tormeta hsta predio Los Gaitan	LA PAZ			$ 16.667.874	$ 16.667.874	$ -	Drenaje vial	95
Sector La Caldera	GOLONDRINAS	02/12/25	30/12/25	$ 15.864.077	$ 15.864.077	$ -	Drenaje vial	90
Sector La Cadera limites con La Paz	GOLONDRINAS	02/12/25	30/12/25	$ 13.843.984	$ 13.843.984	$ -	Drenaje vial	78
Sector San Isidro	GOLONDRINAS	06/12/25	15/12/25	$ 3.376.552	$ 3.376.552	$ -	Drenaje vial	20
Sector La Caldera 2	GOLONDRINAS	02/12/25	30/12/25	$ 10.873.187	$ 10.873.187	$ -	Drenaje vial	65
Sector Los Pinos - GOLONDRINAS	GOLONDRINAS	02/12/25	30/12/25	$ 9.184.705	$ 9.184.705	$ -	Drenaje vial	55
COSTO DIRECTO				**$ 2.431.173.868**	**$ 2.301.126.705**	**$ 140.826.299**		
AIU			**32,30%**	$ 785.269.159	$ 743.263.926	$ 45.486.895		
PAGA			**1,19%**	$ 28.930.969	$ 27.383.408	$ 1.675.833		
PMT			**2,38%**	$ 38.626.681	$ 36.969.832	$ 1.656.849		
VALOR TOTAL DEL CONTRATO				**$ 3.284.000.677**	**$ 3.108.743.871**	**$ 189.645.876**		

LOCALIZACIÓN



Notas:
- El presupuesto ajustado obedece al ajuste realizado en el balance para la emisión del modificatorio No. 1 del 28 de noviembre de 2025
- La diferencia obecece a la resta del valor presupuestal inicial versus el valor ajustado de acuerdo con las condiciones reales
- Se concluye que al contrato le sobrará un valor de $140,826,299 a Costo Directo, lo cual equivale a $189.645,876 a costo total

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

INFORME DE SEGUIMIENTO DE OBRA

INFORME No.	13	PERIODO	20/12/2025	A	26/12/2025	SEMANA No.	13

1.2 INFORMACIÓN PRESUPUESTAL CONTRATO DE OBRA

ITEMS REPRESENTATIVOS	UND	CANT CAP	VR UNITARIO CONTRACTUAL	VALOR CONTRACTUAL C.T
ESCARIFICACIÓN, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN DE LA SUBRASANTE	M2	11.528,15	$ 6.890	$ 79.428.954
BASE GRANULAR	M3	1.191,40	$ 185.506	$ 221.011.848
SUB BASE GRANULAR	M3	544,87	$ 175.199	$ 95.460.679
FRESADO DE CARPETA DE PAVIMENTO ASFALTICO CON DISCO HASTA 12,5CM	M3	822,40	$ 130.868	$ 107.625.843
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE EMULSIÓN ASFÁLTICA PARA IMPRIMACIÓN A MANO	M2	9.151,55	$ 4.068	$ 37.228.505
CARPETA ASFALTICA MDC-19	M3	895,70	$ 1.131.474	$ 1.013.461.262
CONCRETO SIMPLE MR-38 ACELERADO A 7 DÍAS -PLACA HUELLA	M3	39,69	$ 1.062.095	$ 42.154.551
EMPEDRADO PLACA HUELLA	M2	267,80	$ 128.503	$ 34.413.103
ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	4.110,03	$ 6.727	$ 27.648.172
CONSTRUCCIÓN DE CUNETAS REVESTIDAS EN CONCRETO F'C=3000 PSI	M3	370,31	$ 913.975	$ 338.454.082

2. EJECUCIÓN FÍSICA DEL CONTRATO DE OBRA

2.1 AVANCE POR FRENTE DE TRABAJO

UBICACIÓN	FRENTE	LONG. EJECUTADA PERIODO	LONGITUD EJECUTADA ACUMULADA	PRESUPUESTO EJECUTADO PERIODO	PRESUPUESTO EJECUTADO ACUMULADO	% AVANCE PROGRAMADO	% AVANCE EJECUTADO
Carrera 65 entre Calles 11A y 13 COMUNA 17	28	0,00	165,00	$ -	$ 213.759.607	100,00%	96,44%
Carrera 84 entre Calles 6A y 9 COMUNA 17	29	0,00	171,30	$ -	$ 227.633.338	100,00%	98,74%
Carrera 92 entre Calles 4B y 4 COMUNA 18	30	0,00	99,40	$ -	$ 112.708.298	100,00%	97,65%
Calle 1A Oeste entre Carrera 75 y 73 COMUNA 18	31	0,00	170,50	$ -	$ 172.774.856	100,00%	97,28%
Cll 3D entre cras 75 y 75A	32	0,00	0,00	$ 7.710.923	$ 7.710.923	80,77%	11,94%
Cra 76 entre cll 4 y 5	32A			$ -	$ -	80,77%	0,00%
Calle 3E entre Carreras 79 y 80 COMUNA 18	33	0,00	56,00	$ -	$ 87.239.425	100,00%	94,64%
Calle 2 oeste entre carrera 70 y 74B y calle 2 oeste entre calle 2 bis oeste y carrera 76 - COMUNA 18	34	0,00	487,00	$ -	$ 542.486.256	100,00%	98,84%
Calle 2 entre carrera 96 y 97 COMUNA 18	35	0,00	0,00	$ -	$ -	0,00%	0,00%
Vía al Pato pueblo Pance - PANCE	36	180,00	670,00	$ 47.994.129	$ 112.328.164	87,80%	82,70%
Vía al Peón loma Larga - PANCE	37	5,00	595,00	$ 15.675.604	$ 103.149.946	96,45%	100,00%
Vorágine a Pueblo Pance - PANCE	38	0,00	701,00	-$ 515	$ 120.067.879	100,00%	100,00%
KM 18 sector Pinera - LA ELVIRA	39	35,00	35,00	$ 21.755.552	$ 56.076.961	80,00%	49,41%
Vía principal Sector Limones - LA CASTILLA	40	0,00	16,00	$ 726.039	$ 14.934.858	100,00%	100,00%
Vía principal Quebrada el suspiro - LA CASTILLA	41	0,00	0,00	$ -	$ -	0,00%	0,00%
Desde el colegio Jorge Robledo hasta la casa de Ramito Ruiz	42	310,00	310,00	$ 79.903.590	$ 79.903.590	86,67%	75,00%
Cabecera parte alta desde donde Lino hasta las Meneses - LA PAZ	43	0,00	128,00	$ 1.957.013	$ 21.375.585	100,00%	100,00%
Sector Villa del Rosario parte baja en finca La Tormenta hasta predio Los Gaitán - LA PAZ	44	0,00	95,00	$ -	$ 14.397.752	100,00%	100,00%
Sector La Caldera - GOLONDRINAS	45	0,00	90,00	$ -	$ 15.864.077	100,00%	100,00%
Sector La Caldera limites con La Paz - GOLONDRINAS	46	0,00	78,00	$ 1.967.915	$ 13.843.984	100,00%	100,00%
Sector San Isidro - GOLONDRINAS	47	20,00	20,00	$ 2.818.835	$ 3.376.552	100,00%	100,00%
Sector La Caldera 2 - GOLONDRINAS	48	14,00	65,00	$ 1.608.970	$ 9.233.187	100,00%	100,00%
Sector Los Pinos - GOLONDRINAS	49	0,00	0,00	$ -	$ -	0,00%	0,00%
			COSTOS DIRECTOS	**$ 182.118.055**	**$ 1.928.865.238**	**91,14%**	**83,82%**

2.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

TRAMO		DESCRIPCION
		AREA URBANA
28	Cra 65 entre Cll 11A y 13 - C17	Tramo a nivel de carpeta asfáltica instalada. Pendiente realce de cámara, nivelación de la vía por empozamiento puntual y demarcación vial.
29	Cra 84 entre Cll 6A y 9 - C17	Tramo a nivel de carpeta asfáltica instalada. Pendiente demarcación vial.
30	Cra 92 entre Cll 4B y 4 - C18	Tramo a nivel de carpeta asfáltica instalada. Pendiente demarcación vial y ajuste de cartera en sumidero.
31	Cll 1A Oeste entre Cra 75 y 73 - C18	Tramo a nivel de carpeta asfáltica instalada. Pendiente demarcación vial por entrega diseños comuna 18 y realce de 2 cámaras de inspección
32	Cll 3D entre cras 75 y 75A	Demolición y excavación completa. Pendiente retiro del material por saturación causada por lluvia 25-dic-2025.
32A	Cra 76 entre cll 4 y 5	Resolución PMT publicada. La ejecución debe ser rápida y efectiva para crear el menor traumatismo en el ingreso vehicular del Hospital Psiquiatrico
33	Cll 3E entre Cras 79 y 80 - C18	Realces ejecutados en sumideros. A la espera de los planos de señalización para la comuna 18.
34	Cll 2 oeste entre Cra 70 y 74B y Cll 2 oeste entre Cll 2 bis oeste y Cra 76 - C18	Tramo a nivel de carpeta asfáltica instalada, con avance parcial en realces cámaras y sumideros. Pendiente demarcación vial por entrega diseños comuna 18.
35	Cll 2 entre Cra 96 y 97 - C18	Comunicado COV-082-2025 dirigido a Secretaría para justificar no ejecución por condiciones ajenas a ejecución

AREA RURAL		
36	Vía al Pato pueblo Pance	Continua construcción de cunetas, avance físico 670 de 810 m (82.7%) y 180 m semanales. Presentan dificultados por condiciones del terreno y lluvias.
37	Vía al Peón loma Larga - PANCE	Se han construido 595 de 595 m en cunetas (100%). Se realiza recorrido para verificación de detalles y observaciones.
38	Vorágine a Pueblo Pance - PANCE	Se han construido 701 de 701 m en cunetas (100%). Se ha realizado recorrido para verificar detalles y observaciones.
39	KM 18 sector Pinera - LA ELVIRA	Placa huella de 80 m en construcción. Se tiene ciclopeo central completo y avance de 50 m en huellas por ambos costados.
40	Vía principal Sector Limones - LA CASTILLA	Finalizada placa huella 16 de 16 m (100%). Falta terminar detalles de resanes y acabados.
41	Vía principal Quebrada El Suspiro - LA CASTILLA	Comunicado COV-082-2025 dirigido a Secretaría para justificar la no ejecución por condiciones ajenas a ejecución
42	Desde el colegio Jorge Robledo hasta la casa de Ramito Ruiz	Se han conformado 310 de 422 m en sub - base granular del corredor (75%)
43	Cabecera parte alta desde donde Lino hasta las Meneses - LA PAZ	La construcción de cunetas en el tramo tiene un avance físico finalizado por 128 de 128 m (100%). Se realizó recorrido de detalles y observaciones.
44	Sector Villa del Rosario parte baja en finca La Tormenta hasta predio Los Gaitán - LA PAZ	Tramo terminado con 95 m en cunetas construidas, se hizo recorrido para verificar detalles y observaciones.
45-46-48	Sector La Caldera - GOLONDRINAS	El avance físico alcanza los 233 de 233 m previstos en cunetas (100%). Se hizo recorrido para verificar detalles y observaciones.
47	Sector San Isidro - GOLONDRINAS	El avance físico alcanza los 20 de 20 m previstos en cunetas (100%). Se hizo recorrido para verificar detalles y observaciones.
49	Sector Los Pinos - GOLONDRINAS	Comunicado COV-081-2025 dirigido a Secretaría para justificar no ejecución por condiciones ajenas a ejecución

2.3 SEGUIMIENTO PROGRAMACIÓN DE OBRA

FECHA DE CORTE	REVISION AVANCE SEMANAL		REVISION AVANCE ACUMULADO	
26/12/2025	$ 80.324.840,00		$ 2.301.126.705,00	
ITEM	Valor	Porcentaje	Valor	Porcentaje
PROGRAMADO	$ 80.324.840,00	100,00%	$ 2.097.290.162,00	91,14%
EJECUTADO	$ 182.118.055,00	226,73%	$ 1.928.865.238,00	83,82%
ADELANTO	$ 101.793.215,00	126,73%		
ATRASO			-$168.424.924,00	-7,32%

CORTE FINANCIERO ACTA No. 1	
Valor Acumulado	Porcentaje
$ 947.119.557	28,84%

3. ACTIVIDADES PERMANENTES ETAPA DE CONSTRUCCIÓN

SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL	Se realizó recorrido de seguimiento a las actividades ejecutadas en los tramos habilitados. Se continua con la revisión documental para entrega de informe mensual y para cierre final del proyecto. Se mantuvo comunicación con la profesional SST del contratista para coordinar acciones de acuerdo a las actividades de obra.
PREVENCIÓN Y CONTROL DE INCENDIOS	Se realizaron recorridos de seguimiento a las actividades ejecutadas por el contratista verificando la existencia o no del kit de emergencia, el punto de hidratación, entre otros, se realizan observaciones a la profesional SST del contratista mediante llamadas telefónicas y mensajes de WhatsApp.
SANIDAD Y LIMPIEZA EN ZONAS DE TRABAJO	Se realizaron recorridos de seguimiento a las actividades ejecutadas por el contratista inspeccionando las condiciones de orden y aseo en los tramos abiertos. Se realizan observaciones a la profesional SST del contratista mediante llamadas telefónicas y mensajes de WhatsApp.
SEÑALIZACIÓN GENERAL	Se realizaron recorridos de seguimiento a las actividades ejecutadas por el contratista, verificando el estado de la señalización y demarcación en los frentes de obra. Se realizan observaciones a la profesional SST del contratista mediante llamadas telefónicas y mensajes de WhatsApp.
GESTIÓN AMBIENTAL	1) Se realizó recorrido de seguimiento a las actividades ejecutadas en los tramos habilitados. 2) Se continua con la revisión documental para entrega de informes mensual y entrega final. 3) Se realiza verificación en campo para tramo inicio de actividades en la Calle 3D entre 75 y 75A y Carrera 76 entre 4 y 5. 4)Se mantuvo comunicación constante con el área ambiental del contratista para coordinar acciones conjuntas,
GESTIÓN SOCIAL	a) Se llevaron a cabo recorridos sociales viales en los tramos habilitados. (Calle 3D entre 75 y 75A y Carrera 76 entre 4 y 5) b) Se hizo acompañamiento y verificación al levantamiento de acta de fachada de los sectores de la calle 3D entre 75 y 75A y carrera 76 entre 4 y 5 c) Se realizó seguimiento a las PQR en los tramos terminados en las Comunas 17 y 18 (frentes 28 y 30) y la PQR de el Pato d) Se mantuvo comunicación constante con el área social del contratista para coordinar acciones conjuntas. e) Se continua con el proceso de revisión documental previo al cierre del proyecto

4. MODIFICACIONES AL CONTRATO DE OBRA

4.1 PRORROGAS

PRÓRROGA No	FECHA DE SUSCRIPCIÓN	MODIFICATORÍO No	DIAS PROROGADOS	JUSTIFICACIÓN	FECHA DE TERMINACIÓN	OBERVACIÓN
1	28/11/2025	1	17	Alcance de los frentes que reemplazan la carrera 73, tiempo para cumplir con los frentes en la vigencia actual, cambio de ubicación de varios frentes y su nueva descripción	30/12/2025	

4.2 ADICIONES

ADICIÓN No	FECHA DE SUSCRIPCIÓN	MODIFICATORÍO No	VALOR ADICIONAL	JUSTIFICACIÓN	VALOR TOTAL CONTRATO	OBERVACIÓN
1	28/11/2025	1	$ 14.389.746,00	Obras adicionales en los tramos Peón - Loma larga y La Vorágine -Pueblo Pance en el corregimiento de Pance	$ 3.298.389.747	

INFORME No.	13	PERIODO	20/12/2025	A	26/12/2025	SEMANA No.	13

5. IMPREVISTOS

Estado del clima en frentes rurales ha afectado el avance, principalmente en los tramos de la vía al Pato (Pance) y Km 18 sector Pinera (La Elvira); en los frentes urbanos, se presentan lluvias que afectan actividades el 25 de diciembre en tramo 32 - calle 3D entre carreras 75 y 75A, además de las domiciliarias en cobre que se encontraron en proceso de excavación.

6.OBSERVACIONES

El avance financiero acumulado alcanza los $ 1.928.865.238 en costo directo y representa el 83,82% del costo directo total. Atraso 7.32% respecto a la nueva programación, valor que se atribuye a los tramos de la comuna 18 pendientes por entrega de los diseños de señalización horizontal a cargo de Infraestructura, el peso de los frentes 32 - Calle 3D entre carreras 75 y 75A, y 32A - Carrera 76 entre calles 4 y 5 según el programa remedial.

En los frentes rurales, el contratista debe fortalecer la mano de obra en los frentes de trabajo con el objetivo de alcanzar la meta física, teniendo presente la construcción de los frentes 36 - vía al Pato Pueblo Pance (810 m en cunetas) y 39 - Sector La Pinera (80 m en placa huella) que marcan la ruta crítica al 30 de diciembre.

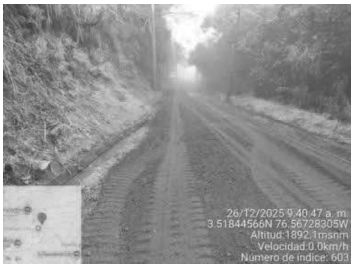
Los trabajos de la semana consideran actividades en 5 frentes rurales y 1 frente urbano.

El Contratista mediante comunicado COV-083-2025 presentó una solicitud de prórroga hasta el 31 de enero de 2026 justificada en siguientes inconsistencias:

- Frente 36 vía al Pato Pueblo Pance – Pance: La prórroga se solicita debido a la entrega efectiva tardía del frente de obra, lo cual afectó el cronograma inicialmente aprobado y dejó actividades pendientes de ejecución.
- Frente 39 KM 18 – sector Pinera – La Elvira: La prórroga obedece a ajustes de diseño derivados de condiciones sociales, así como a afectaciones climáticas y limitaciones operativas presentadas durante la ejecución
- Demarcación vial: La prórroga se sustenta en la falta de diseños definitivos, la dependencia de condiciones climáticas favorables y la no disponibilidad inmediata de proveedores especializados.

A raíz de la solicitud de prórroga presentada por el contratista mediante el comunicado COV-083-2025, la Interventoría emitió el comunicado INT-VIASCALI-303, mediante el cual realizó el traslado formal de la petición a la Entidad Contratante y presentó el correspondiente análisis técnico de las causales expuestas. En dicho comunicado, la Interventoría evaluó los frentes de obra involucrados y las actividades pendientes, dejando constancia de que las situaciones descritas corresponden a causales no imputables al contratista, sin que ello constituya concepto vinculante, toda vez que la decisión final sobre la procedencia de la prórroga corresponde exclusivamente a la Entidad.

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO

		
Excavación subrasante calle 3D entre carreras 75 y 75A	Demolición asfalto boca calle calle 3D entre carreras 75 y 75A	Compactación subrasante calle 3D entre carreras 75 y 75A
		
Avance placa huella Km 18 La Pinera - La Elvira	Avance placa huella Sector Limones - La Castilla	Conformación sub - base granular Desde el colegio Jorge Robledo hasta la casa de Ramito Ruiz en La Paz
		
Conformación sub - base granular Desde el colegio Jorge Robledo hasta la casa de Ramiro Ruiz - La Paz	Avance placa huella Km 18 La Pinera - La Elvira	Avance placa huella Km 18 La Pinera - La Elvira

ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

INFORME DE SEGUIMIENTO DE OBRA

INFORME No.	13	PERIODO	20/12/2025	A	26/12/2025	SEMANA No.	13

		
Cunetas finalizadas San Isidro - Golondrinas	Cunetas San Isidro - Golondrinas	Avance placa huella Sector Limones - La Castilla

ELABORÓ: ING. ANDRÉS DAVID PEREA - ING. LUIS ALBERTO CUESTA

REVISÓ

ING. EDGAR ALEXANDER RIOS
RESIDENTE/ DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
ELSA TORRES ARENALES

ING. HAROLD GALVIS DÍAZ
APOYO A LA SUPERVISIÓN